

Kartuzy, dnia 15 lipca 2025 r.

Ldz. ZA/571 /2025

INFORMACJA O ZMIANIE W SIWZ

Dotyczy: postępowanie na dostawę i wymianę worków do pionowego filtra workowego typu JDR.

Zgodnie z pkt III.3. Regulaminu dokonywania zakupów Zakład Energetyki Ciepłej „SPEC-PEC” Sp. z o.o. w Kartuzach Zamawiający dokonuje następujących zmian w „Zaproszeniu do składania ofert na dostawę i wymianę worków do pionowego filtra workowego typu JDR”:

1. Usuwa się punkt IV.4. „Zaproszenia do składania ofert na dostawę i wymianę worków do pionowego filtra workowego typu JDR”,
2. Projekt Umowy, który obecnie stanowi załącznik nr 2 do ww. Zaproszenia, zostaje zastąpiony nowym projektem umowy, który stanowi załącznik do niniejszej informacji (zmianie uległ par. 5).

Załączniki:

1. Projekt umowy.

Zakład Energetyki Ciepłej
„SPEC-PEC” Spółka z o.o.


Mariusz Dziura
Prezes Zarządu

PROJEKT
UMOWA nr

Zawarta w Kartuzach w dniu pomiędzy:

Zakładem Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Sp. z o.o. w Kartuzach ul. Franciszka Sędzickiego 26D, 83-300 Kartuzy, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 4 841 200 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000065917, NIP 589-000-91-37, reprezentowaną przez Mariusza Dziurę – Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, wpisanym do rejestru przedsiębiorców - Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr wpisu, NIP, REGON reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Strony niniejszej umowy postanawiają co następuje

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace wskazane w pkt II i III Zaprośzenia do składania ofert na dostawę i wymianę worków do pionowego filtra workowego typu JDR z dnia2025 r.
2. Wykonawca oświadcza, iż wskazane powyżej roboty wykona zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
3. W razie rozbieżności interpretacyjnych ustala się następującą gradację dokumentacji: niniejsza Umowa, Zaprośzenie do składania ofert na dostawę i wymianę worków do pionowego filtra workowego typu JDR z dnia2025 r., oferta Wykonawcy z dnia 2025 r.
4. Wykonawca uwzględnił fakt, że prace będą realizowane w budynku, w którym pracują pracownicy Zamawiającego i podejmie on odpowiednie działania w celu zminimalizowania uciążliwości prac.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć wpływ na ocenę ryzyka i okoliczności realizacji przedmiotu Umowy. Do otrzymanych danych i informacji Wykonawca nie wnosi uwag.

§ 2. TERMINY

1. Strony ustalają następujący termin wykonania całości prac objętych przedmiotem Umowy:
2. Termin zakończenia przedmiotu Umowy ulega przedłużeniu wyłącznie wskutek:

- a) wstrzymania prac przez Zamawiającego, albo przerw w wykonywaniu prac powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność wyłącznie Zamawiający,
 - b) wystąpienia przeszkód, których Wykonawca nie mógł przewidzieć, mimo dochowania należytej staranności, pod warunkiem zgłoszenia faktu ich wystąpienia Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od dnia ich zaistnienia.
3. Termin zakończenia przedmiotu Umowy przedłuża się o czas trwania zdarzeń, opisanych powyżej w § 2 ust. 2.

§ 3. OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy, a w szczególności do uzgadniania z Wykonawcą rozwiązań problemów pojawiających się w trakcie realizacji Umowy,
 - b) zapewniania dostępu Wykonawcy do terenu przedsiębiorstwa, w tym do korzystania z sieci elektrycznej i wodociągowej, w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy,
 - c) zapewnienia zaangażowania swoich pracowników lub innych wyznaczonych osób w terminach i wymiarze czasowym niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, o ile nie będzie to prowadziło do naruszenia bezwzględnie obowiązujących przepisów o czasie pracy określonych w kodeksie pracy i w przepisach szczególnych,
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w toku wykonywania Umowy będzie:
 - a) wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, zasadami wiedzy technicznej, a przedmiot Umowy będzie odpowiadał specyfikacji technicznej,
 - b) niezwłocznie informował Zamawiającego o wszelkich stwierdzonych przez siebie nieprawidłowościach,
 - c) w pełni odpowiedzialny za zapewnienie bezpieczeństwa pracy.

§ 4. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: złotych /słownie: złotych 00/100 netto/ plus podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami..
2. Wynagrodzenie, ustalone powyżej w ust. 1, nie podlega waloryzacji i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że w kwocie wynagrodzenia, określonego powyżej w ust. 1, zawarte są również wszystkie koszty i prace, które nie były ujęte w ofercie, a które powinny być wykonane dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.

§ 5. PODWYKONAWCY

(usunięty)

§ 6. ODBIORY

1. Odbiór przedmiotu Umowy następuje po zakończeniu prac, na podstawie zgłoszenia Wykonawcy i w przypadku braku uwag ze strony Zamawiającego i zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.
2. Warunkiem przystąpienia do odbioru jest wydanie Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji potwierdzającej utylizację worków.

§ 7. ROZLICZENIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto podane przez Wykonawcę w fakturze. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 (dwadzieścia jeden) dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. W przypadku rozszerzenia zakresu prac przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do dodatkowego wynagrodzenia wyliczonego według cen ustalonych z Zamawiającym. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego prac zamiennych zmniejszających zakres przedmiotu Umowy lub zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę będącą różnicą wartości prac podstawowych i zamiennych lub o kwotę stanowiącą wartość prac zaniechanych.
5. Wszelkie zmiany zakresu prac wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

§ 8. GWARANCJA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne wykonanych robót, zmniejszające ich wartość lub użyteczność.
2. Zamawiający z tytułu rękojmi lub gwarancji może żądać usunięcia wady lub dokonać obniżenia wynagrodzenia wedle swego uznania.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i przedłuża okres rękojmi na 24 miesiące, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru bez uwag przez Zamawiającego od Wykonawcy.
4. O wykryciu wady Zamawiający bezzwłocznie zawiadomi Wykonawcę podając termin i miejsce oględzin, w ramach których sporządzony zostanie odpowiedni protokół lub notatka.
5. Wykonawca bezzwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 (siedem) dni usunie wykrytą wadę albo doręczy Zamawiającemu odpowiednią fakturę VAT korekta. Wydłużenie terminu na usunięcie wady jest możliwe w sytuacji, gdy z przyczyn technologicznych jej usunięcie w terminie 7 dni jest niemożliwe. W takiej sytuacji Zamawiający wyznaczy nowy termin na usunięcie wady.
6. Brak terminowej reakcji ze strony Wykonawcy na zgłoszone roszczenie o usunięcie wady uprawnia Zamawiającego do:
 - a) usunięcia wady we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz
 - b) żądania zapłaty kary umownej.
7. Okres gwarancji i rękojmi na wadliwy element przedłuża się o czas niemożności korzystania z niego oraz czas wykonania naprawy gwarancyjnej.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej z tytułu opóźnienia:
 - a) zakończeniu realizacji całości prac, składających się na Przedmiot Umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto, wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - b) w usunięciu wad, ujawnionych w okresie gwarancji - 0,2 % wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 8 ust. 5 niniejszej Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 10. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca podzleca wykonanie przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego,
 - b) Wykonawca przekroczy termin wskazany w § 2 ust. 1 o ponad 7 dni roboczych.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej przed podpisaniem protokołu odbioru.

§ 11. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:
 - a) Mateusz Cyra – kierownik ds. technicznych
kontakt tel.: 785 006 542, email: m.cyra@spec-pec.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
 - a)
kontakt tel.:, email:

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w razie braku porozumienia skierują do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.

Za ZAMAWIAJĄCEGO:**Za WYKONAWCĘ:**