

# SPEC-PEC

ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPLNEJ

Zakład Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o.o.

z siedzibą w Kartuzach przy ul. Franciszka Sędzickiego 26D, 83-300 Kartuzy

CZĘŚĆ I

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONYM

W TRYBIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

na

*"Modernizacja źródła ciepła – budowa układu kogeneracyjnego z kotłem gazowym w Zakładzie Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Spółka z o.o."*

ZNAK SPRAWY: L.dz. 762/2024

ZATWIERDZONA

DNIA 26 czerwca 2024 r.

Zakład Energetyki Ciepłej  
"SPEC-PEC" Spółka z o.o.

  
Mariusz Dziura  
Prezes Zarządu

*Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się z treścią niniejszej SWZ.*

*Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.*

## Spis treści

1.	Zamawiający .....	4
2.	Informacje ogólne .....	5
2.1	Informacja o przetargu .....	5
2.2	Informacje uzupełniające .....	5
3.	Przedmiot Zamówienia .....	6
3.1	Oznaczenie kodów CPV .....	6
3.2	Szczegółowy zakres Zamówienia.....	7
3.3	Warunki udzielenia gwarancji jakości .....	8
4.	Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia .....	9
5.	Informacja na temat Podwykonawców .....	10
6.	Udział w Postępowaniu podmiotów występujących wspólnie.....	11
7.	Warunki udziału w Postępowaniu wymagane od Wykonawców oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełnienia .....	12
8.	Wykaz oświadczeń i dokumentów .....	19
8.1	Załączniki załączane do oferty .....	19
8.2	Załączniki składane na wezwanie Zamawiającego .....	19
9.	Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca .....	21
10.	Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.....	24
11.	Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.....	26
12.	Wymagania dotyczące wadium .....	27
13.	Termin związania ofertą.....	28
14.	Opis przygotowania ofert .....	29
15.	Miejsce i termin składania ofert .....	31
16.	Sposób obliczania Ceny .....	33
17.	Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i ich waga. ....	35
18.	Zawarcie umowy .....	37
19.	Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	38
20.	Unieważnienie Postępowania.....	39

21. Odrzucenie oferty.....	40
22. Środki odwoławcze przysługujące Wykonawcy.....	41
23. Istotne dla Stron postanowienia umowy .....	42
24. Informacje dodatkowe.....	43
25. Załączniki do SWZ: .....	44

## 1. Zamawiający

### **Zakład Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o.o.**

ul. Franciszka Sędzickiego 26D

83-300 Kartuzy

NIP: 589-000-91-37

KRS: 0000065917

Numer tel: 58 681 39 14

e-mail: bok@spec-pec.pl

Strona internetowa: [www.spec-pec.pl](http://www.spec-pec.pl)

Godziny urzędowania: 7:00 – 15:00.

*Zamawiający zwraca uwagę, aby wszelkie pisma związane z przetargiem były kierowane wyłącznie na adres przedstawiony wyżej i były opatrzone numerem sprawy: L.dz. 762/2024.*

### **Do oceny złożonych ofert, powołana została komisja złożona z następujących członków:**

- 1. Mateusz Cyra - przewodniczący**
- 2. Rafał Marczyński – członek**
- 3. Karolina Formella – członek**
- 4. Przemysław Klawikowski – członek**
- 5. Lucyna Maliszewska - członek**

## 2. Informacje ogólne

### 2.1 Informacja o przetargu

1. Postępowanie o udzielenie Zamówienia nie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.).
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) oraz w oparciu o „Regulamin dokonywania zakupów” Zakładu Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Sp. z o.o. w Kartuzach z dnia dn. 02.10.2023 r., z którym można zapoznać się na stronie internetowej Spółki [www.spec-pec.pl](http://www.spec-pec.pl) lub w siedzibie Spółki.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszym SWZ, zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w tym Kodeks Cywilny i ustawa Prawo Zamówień Publicznych obowiązujące w dniu ogłoszenia Postępowania.
4. Wartość szacunkowa Zamówienia nie przekracza wartości kwot wskazanych w art. 3 ust. 1 ustawy PZP na roboty budowlane służące działalności sektorowej.
5. Inwestycja będzie objęta aukcją kogeneracyjną zgodnie z ustawą z dn. 14 grudnia 2018 o promowaniu energii elektrycznej z wysokosprawnej kogeneracji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 639.).
6. Zamawiający przygotowuje i przeprowadza Postępowanie o udzielenie Zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców.

### 2.2 Informacje uzupełniające

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### 3. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania pod nazwą:

**"Modernizacja źródła ciepła – budowa układu kogeneracyjnego z kotłem gazowym w Zakładzie Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Spółka z o.o."**

Podstawowym celem Zadania Inwestycyjnego jest przygotowanie Projektów Budowlanych i Wykonawczych, budowa i przygotowanie do późniejszej eksploatacji przez Zamawiającego układu wysokosprawnej kogeneracji zasilanej gazem ziemnym typ E w oparciu o technologię silników spalinowych wraz ze Źródłem Szczytowym na działce o numerze ewidencyjnym 181/31 przy ul. Franciszka Sędzickiego 38 w Kartuzach należącej do Zakładu Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o. o.. oraz serwis układu wysokosprawnej kogeneracji.

#### 3.1 Oznaczenie kodów CPV

Główny przedmiot:

**45251200-3** Roboty budowlane w zakresie ciepłowni

Dodatkowe przedmioty:

**45223000-6** Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

**45223200-8** Roboty konstrukcyjne

**45223800-4** Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

**45231000-5** Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

**45231220-3** Roboty budowlane w zakresie gazociągów

**45231221-0** Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających

**45232221-7** Podstacje transformatorowe

**45233200-1** Roboty w zakresie różnych nawierzchni

**45251240-5** Roboty budowlane w zakresie zakładów wytwarzających energię elektryczną na bazie gazu ziemnego

**45251250-8** Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych

**45262210-6** Fundamentowanie

**45315700-5** Instalowanie stacji rozdzielczych

**44160000-9** Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy

**45315100-9** instalacyjne Roboty elektrotechniczne

**45317200-4** Instalowanie transformatorów elektrycznych

**45000000-7** Roboty budowlane

**45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

**45223100-7** Montaż konstrukcji metalowych

**45231100-6** Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

<b>45233220-7</b>	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
<b>45251000-1</b>	Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni i elektrociepłowni
<b>45252100-3</b>	Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
<b>45310000-3</b>	Roboty instalacyjne elektryczne
<b>45311100-1</b>	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
<b>45311200-2</b>	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
<b>45316000-5</b>	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
<b>45321000-3</b>	Izolacja cieplna
<b>45330000-9</b>	Roboty instalacyjne, wodno-kanalizacyjne i sanitarne
<b>45331000-6</b>	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
<b>45332000-3</b>	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
<b>45333000-0</b>	Roboty instalacyjne gazowe

### **3.2 Szczegółowy zakres Zamówienia**

1. Obowiązkiem Wykonawcy w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia "Modernizacja źródła ciepła – budowa układu kogeneracyjnego z kotłem gazowym w Zakładzie Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Spółka z o.o.", jest m.in. instalacja następujących urządzeń:
  - a. Jednostki Wytwórczej w Zabudowie Kontenerowej o mocy cieplnej i parametrach opisanych w Tabeli 1 w PFU, produkującej energię elektryczną w generatorze o napięciu 0,4 kV w procesie wysokosprawnej kogeneracji. Wymaganą sprawność całkowitą Agregatu Kogeneracyjnego (bez odzysku ciepła z obiegu niskotemperaturowego) zdefiniowano w Tabeli nr 1 w PFU.
  - b. Źródła Szczytowego w postaci wodnego kotła wysokotemperaturowego, pracującego w ciśnieniu nominalnym PN16.
  - c. Pozostałe Instalacje Towarzyszące Jednostce Wytwórczej oraz zainstalowane w Obiekcie o parametrach technicznych zawartych w PFU,
2. Obiekt powinien być przystosowany do trybu pracy ciągłej tj. przez całą dobę pod 100% obciążeniem i umożliwiać produkcję w skojarzeniu energii elektrycznej, wprowadzenie jej do systemu elektroenergetycznego oraz jej sprzedaż z uwzględnieniem warunków jakim powinny odpowiadać takiego typu obiekty, w celu możliwości skorzystania z systemu dopłat do energii elektrycznej wyprodukowanej w procesie wysokosprawnej kogeneracji opisanej w Ustawie o wspieraniu CHP oraz wykorzystywanej na potrzeby własne, a także ciepła na potrzeby systemu ciepłowniczego.
3. W zakresie odzysku ciepła Zamawiający oczekuje kompleksowego rozwiązania tj. modułu odzysku ciepła wyposażonego w niezbędny osprzęt pozwalający wykorzystać czynnik o odpowiedniej temperaturze na potrzeby systemu ciepłowniczego. Układ odprowadzenia spalin i odzysku ciepła ze spalin (spaliny schładzane do 100°C) powinien składać się z stepujących elementów:

- wymiennika ciepła wraz z bypassem
  - chłodnicą HT (wysokotemperaturową) o mocy minimum 300 kW
  - chłodnicą LT (ciepła niskotemperaturowego) o ile jest wymagana
  - systemem kontroli i sterowania instalacjami i urządzeniami wchodzącymi w zakres Zadania Inwestycyjnego.
4. Jednostka Wytwórcza musi wypełniać warunki i kryteria wysokosprawnej kogeneracji stawiane w przepisach powszechnie obowiązujących, a w szczególności Prawie Energetycznym oraz Ustawie o wspieraniu CHP. Jednostka kogeneracji musi płynnie pracować w przedziale 50-100% mocy elektrycznej i musi pozwalać wyłączać się planowo, z uwagi na brak zapotrzebowania na ciepło w systemie ciepłowniczym przynajmniej 3 krotnie w trakcie 24 h.

### **3.3 Warunki udzielenia gwarancji jakości**

Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wszystkie wykonane roboty, dostarczone urządzenia i dokumentację, licząc od dnia odbioru Przedmiotu Zamówienia na czas zgodny z okresem gwarancji, określonym w § 17 ust. 2 wzoru Umowy wykonawczej, stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ oraz w § 2 ust. 2 wzoru Umowy serwisowej stanowiącej załącznik nr 3 do SWZ.

Okresy gwarancji będą wynosić:

- 1) 24 miesiące na cały Przedmiot Umowy określony w Umowie Wykonawczej, przy dyspozycyjności Jednostki Wytwórczej przez 79 999 mth.
- 2) 12 miesięcy na prace serwisowe wykonywane w ramach umowy serwisowej.

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić sprawność na zadeklarowanym w ofercie poziomie oraz dyspozycyjność urządzeń w zabudowie kontenerowej przez min.:

- 7 800 mth w roku, w którym przeprowadzony będzie remont połówkowy,
- 8 200 mth w ciągu pozostałych lat – do osiągnięcia 79 999 mth.

Okres rękojmi za wady będzie wynosił 5 lat licząc od dnia odbioru Przedmiotu Umowy na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru.

Szczegółowe warunki gwarancji jakości oraz rękojmi za wady zawarte zostały we wzorach umów stanowiących załączniki nr 2 i nr 3 do SWZ.



**4. Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia**

2. Wymagany termin realizacji Zamówienia tj. zakończenia całości usług projektowych, dostaw, robót budowlanych, montażu urządzeń i innych świadczeń umownych wchodzących w skład Przedmiotu Zamówienia wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w nieprzekraczalnym terminie do dn. 30 listopada 2025 roku.
3. Wymagany okres realizacji Zamówienia w zakresie świadczenia usługi serwisowej – przez okres gwarancji jakości udzielonej dla Agregatu Kogeneracyjnego zgodnie z postanowieniami Umowy wykonawczej oraz okres obowiązywania Umowy serwisowej, stanowiącej kolejno załącznik nr 2 i załącznik nr 3 do SWZ.

## 5. Informacja na temat Podwykonawców

Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Zamówienia Podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części Zamówienia, których wykonanie powierza Podwykonawcom - załącznik nr 7.

Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez Podwykonawców. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia, zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

W przypadku powierzenia dostawy oraz montażu Agregatu Kogeneracyjnego Podwykonawcom, Zamawiający przed podpisaniem Umowy Wykonawczej zastrzega prawo do akceptacji tych Podwykonawców.

W przypadku powierzenia usług serwisowych Podwykonawcy, Zamawiający przed podpisaniem umowy serwisowej zastrzega prawo do akceptacji tych Podwykonawców.

Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

## 6. Udział w Postępowaniu podmiotów występujących wspólnie

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia (np. w formie Konsorcjum lub spółki cywilnej).

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia:

1. podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie Zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia i zawarcia umowy w sprawie Zamówienia – w takim przypadku należy załączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale, a wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako reprezentant pozostałych (pełnomocnikiem) na adres wskazany w ofercie.
2. podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie Zamówienia, są zobowiązane przyjąć formę prawną Konsorcjum lub inną równoważną formę prawną. W tym celu wraz z ofertą są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych podmiotów oraz zasady odpowiedzialności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji Zamówienia, w tym przyjęcie solidarnej odpowiedzialności wspólnie ubiegających się o Zamówienie podmiotów.
3. podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie Zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w Postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale 7 ust. 2 SWZ spełniają łącznie,,
4. przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do podmiotów, które wspólnie ubiegają się o udzielenie Zamówienia,
5. podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie Zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za zobowiązania wobec Zamawiającego, w tym za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Do oferty należy dołączyć wypełniony formularz – załącznik nr 5 oraz załącznik nr 10 osobno dla każdego podmiotu ubiegającego się o udzielenie niniejszego Zamówienia wspólnie z innymi podmiotami.

**7. Warunki udziału w Postępowaniu wymagane od Wykonawców oraz opis sposobu dokonania oceny ich spełnienia**

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonywania Zamówienia.
  - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia
  - d) których oferta nie podlega odrzuceniu na mocy zapisów niniejszej SWZ.
2. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki posiadania wiedzy i doświadczenia, tj.: wykażą, że należycie wykonali:
  - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane, z których każda polegała na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji o łącznej mocy nie mniejszej niż 1,99 MW, z czego każda zainstalowana jednostka dla wyżej wymienionych zadań posiadała moc elektryczną nie mniejszą niż 0,99 MWe, z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
  - b) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie lub modernizacji źródła ciepła o mocy powyżej 0,99 MWt (inne niż w podpunkcie 7.2.a) i o wartości netto (bez podatku VAT) nie mniejszej niż 800 000 PLN każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
  - c) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 2 usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej pełnobranżowej dotyczącej budowy lub przebudowy instalacji do wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w kogeneracji, o łącznej mocy (energia elektryczna + ciepło) nie mniejszej niż 1,99 MW z podaniem przedmiotu, daty wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie.
  - d) w ciągu trzech ostatnich lat realizował (lub realizuje) minimum 5 umów serwisowych na gazowe agregaty kogeneracyjne o mocy nie mniejszej niż 0,99 MWe.

UWAGA:

Wykonawca musi spełniać łącznie wszystkie wyżej wymienione w podpunktach 2 a) -2 d) wymagania.

3. Wykonawca powinien potwierdzić, że będzie dysponował odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia tzn. wskaże do wykonania niniejszego zadania osoby, które posiadają uprawnienia w następujących specjalnościach:
- a) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
  - b) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej obejmującej sieci, instalacje i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe, wentylacyjne i gazowe,
  - c) osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej,
  - d) osoba pełniąca funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia do kierowania pracami w zakresie konstrukcyjno-budowlanym bez ograniczeń,
  - e) osoba pełniąca funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia do kierowania pracami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
  - f) osoba pełniąca funkcję kierownika robót posiadającą uprawnienia do kierowania pracami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
  - g) osobę / osoby, które odbyły certyfikowane szkolenia, organizowane przez producenta lub przedstawiciela producenta z zakresu budowy, działania, doboru, konfiguracji, programowania i obsługi systemu sterowania agregatu kogeneracyjnego, potwierdzone stosownym certyfikatem.
  - h) Zamawiający dopuszcza osoby, które będą posiadały uprawnienia projektowe lub kierownicze w kilku branżach. Niedopuszczalne jest jednak łączenie przez jedną osobę uprawnień projektowych i kierowniczych. Wszystkie osoby muszą posiadać minimum 5 lat doświadczenia zawodowego (liczonego od dnia uzyskania uprawnień) na stanowisku kierownika budowy/kierownika robót lub projektanta.
4. Wykonawca powinien posiadać sytuację ekonomiczną i finansową zapewniającą możliwość realizacji Zamówienia. Wykonawca winien posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Zamówienia na kwotę minimum 8 000.000 PLN oraz zobowiązany jest wykazać, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 2 000.000 PLN.
5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania Zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunku. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji Zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji

niezbędnych zasobów przy wykonywaniu Zamówienia. W przypadku polegania na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania Zamówienia innych podmiotów, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie przez nich warunków udziału w Postępowaniu.

6. Wykonawca we własnym interesie dla właściwego określenia koniecznych do wykonania prac i kalkulacji Ceny, może dokonać wizji lokalnej w miejscu realizacji robót, w celu zweryfikowania dokumentów opisujących Przedmiot Zamówienia ze stanem faktycznym oraz uzyskania ewentualnych informacji, które mogą być pomocne do określenia pełnego zakresu prac, dokonania wyceny robót i przygotowania oferty.
7. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
8. W przypadku istotnych zmian w materiałach przetargowych, w tym stanowiących efekt którejkolwiek z indywidualnych wizji lokalnych, wszystkie udzielone wyjaśnienia, uzupełnienia i zmiany do SWZ, zostaną podane publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ich treści na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.spec-pec.pl/przetargi>.
9. Ocena spełnienia warunków udziału w Postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia/ nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SWZ) dołączonych do oferty. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnia wyżej wymienione warunki a jego sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia wykonanie Zamówienia. W przypadku niespełnienia chociażby jednego warunku oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.
10. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie spełniania warunków udziału w Postępowaniu. W przypadku, gdy Wykonawca z najkorzystniejszą ofertą nie przedłoży w terminie wskazanym przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub z innego powodu, wskazanego w niniejszej SWZ, jego oferta będzie podlegać odrzuceniu, Zamawiający dokona ponownej kwalifikacji z pozostałych nieodrzuconych ofert w celu wyłonienia Wykonawcy wg kolejności (rankingu) ocenionych ofert.
11. Podstawy odrzucenia oferty - odrzuceniu podlegają oferty:
  - a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 24 miesiące przed wszczęciem Postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując Zamówienia lub wykonując je nienależycie,
  - b) wykonawców, w stosunku do których otwarto Postępowanie likwidacyjne lub co do których została ogłoszona upadłość,

- c) wykonawców, którzy nie spełnili kryteriów udziału w Postępowaniu określonym w SWZ, w szczególności, którzy nie dostarczyli w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, aktualnych na dzień ich złożenia podmiotowych środków dowodowych,
- d) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego Postępowania,
- e) wykonawców, którzy nie wnieśli wadium,
- f) wykonawców, którzy składając ofertę popełnili czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.),
- g) które są nieważne na podstawie odrębnych przepisów,
- h) złożone przez Wykonawcę:
  - 1) *będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:*
    - a. *udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,*
    - b. *handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,*
    - c. *o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2048) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 463, 583 i 974),*
    - d. *finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,*
    - e. *o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,*
    - f. *powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769),*
    - g. *przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,*
    - h. *o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium*

Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w ust. 5.1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w Postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) wykluczeniu z Postępowania podlega Wykonawca:
  - a. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP, chyba że Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - b. w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
  - c. jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 PZP, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy;



- d. *który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie Zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;*
- e. *który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w Postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;*
- f. *który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w Postępowaniu o udzielenie zamówienia;*
- g. *który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu o udzielenie zamówienia.*
- 8) *wykluczeniu z Postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507, z późn. zm.; dalej specustawa o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę) podlega Wykonawca:*
- a) *wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę;*
- b) *beneficjent rzeczywisty w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę;*
- c) *którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 specustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę.*
- 9) *wykluczeniu z Postępowania na podstawie Artykułu 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 31*

lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, wprowadzonego art. 1 pkt 23 rozporządzenia 2022/576, podlegają Wykonawcy, którzy wykonują zamówienia na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 1 powyżej; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 1 lub 2 powyżej,

w tym Podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości Zamówienia.

12. Jeżeli Wykonawca udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym Postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym Postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym;
- c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu Postępowaniu, w szczególności:

- zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe Postępowanie Wykonawcy,
- zreorganizował personel,
- wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

jego oferta nie będzie podlegać odrzuceniu.

13. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawców oświadczenia, że Wykonawca nie spełnia ww. przesłanek będących podstawą odrzucenia oferty, wskazanych w powyższym pkt. 11 lit. h) oraz potwierdzenia jego aktualności na każdym etapie wyboru oferty lub realizacji Umowy Wykonawczej lub Umowy serwisowej.

14. Zamawiający zawiadamia niezwłocznie Wykonawcę o odrzuceniu jego oferty podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

## 8. Wykaz oświadczeń i dokumentów

W celu potwierdzenia, że wykonawca spełnia warunki udziału w Postępowaniu wykonawca składa następujące dokumenty:

### 8.1 Załączniki załączane do oferty

Do oferty Wykonawca dołącza:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w Postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego – załącznik nr 10.
3. Oświadczenie - Wykonawcy wspólnie składający ofertę – załącznik nr 5
4. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom, określonym przez Zamawiającego, do oferty należy dołączyć opis (w języku polskim) urządzeń technicznych przewidzianych do zainstalowania a w szczególności agregatu kogeneracyjnego i kotła gazowego (DTR), potwierdzające wymagania zawarte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
5. Oświadczenie Wykonawcy, że zastosuje urządzenia nowe, nieużywane nigdzie indziej wcześniej i wyprodukowane nie później niż 12 miesięcy przed datą podpisania Umowy (dot. urządzeń wyszczególnionych w Umowie Wykonawczej – tzn. modułu Agregatu Kogeneracyjnego, transformatora, generatora, wymienników ciepła oraz kotła gazowego).
6. Oświadczenie producenta silników, że oferowany przez Wykonawcę silnik zastosowany w układzie kogeneracyjnym, spełnia parametry wyszczególnione w tabeli nr 1 w PFU i jest w pełni przystosowany do pracy ciągłej na paliwie jakim jest gaz ziemny typu E(GZ-50).
7. Pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.
8. Dowód wniesienia wadium zgodnie z Rozdziałem 12 SWZ.

### 8.2 Załączniki składane na wezwanie Zamawiającego

Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta jest najkorzystniejsza, dostarcza:

1. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w Postępowaniu, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ,
2. oświadczenie dot. przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie – załącznik nr 11 do SWZ.
3. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, zgodnie z załącznikiem nr 12 do SWZ,
4. harmonogram rzeczowo – finansowy sporządzony zgodnie z wzorem załącznika nr 4 do SWZ,
5. sporządzone zgodnie z wzorem załączniki nr 8A, 8B, 8C, 8D do SWZ, czyli wykazy wykonanych robót, o których mowa w rozdziale 7 ust. 2 SWZ,
6. referencje potwierdzające, że roboty, o których mowa w rozdziale 7 ust. 2 SWZ zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone z podaniem rodzaju robót, daty i miejsca

wykonania, a w odniesieniu do robót, o których mowa w rozdziale 7 ust. 2 lit. b) SWZ także ich wartości na wezwanie Zamawiającego,

7. dla osób dedykowanych do realizacji Przedmiotu Zamówienia w zakresie budowy, działania, doboru, konfiguracji, programowania i obsługi systemu SCADA należy załączyć certyfikat odbycia szkolenia, potwierdzający status autoryzowanego integratora zastosowanego oprogramowania narzędziowego.
8. sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 6 do SWZ wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, posiadających uprawnienia i doświadczenie szczegółowo określone w rozdziale 7 ust. 3 i 4 SWZ oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami,
9. informacja banku (lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej), w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 PLN wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty,
10. opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia, na kwotę co najmniej 8 000 000 PLN,
11. projekty Załączników nr 3.1, 3.2, 3.3 do Umowy Serwisowej wypełnionych przez Wykonawcę w oznaczonych miejscach.
12. zaświadczenia, o których mowa w rozdziale 9 ust. 2 pkt 1 – 4.

## 9. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie zobowiązany jest dostarczyć Wykonawca

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, których oferty nie podlegają odrzuceniu zgodnie z rozdziałem 7 ust. 12 oraz rozdziałem 21 SWZ.
2. W celu wykazania braku podstaw do odrzucenia oferty Wykonawcy z Postępowania o udzielenie Zamówienia, Wykonawca wraz z ofertą przedkłada załączniki wymienione w rozdz. 8.1. SWZ oraz na wezwanie Zamawiającego winien złożyć załączniki wskazane w rozdz. 8.2. SWZ a także:
  - 1) Zaświadczenie/a właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem podatku lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
  - 2) Zaświadczenie/a właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
  - 3) odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
  - 4) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o Zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (dotyczy wszystkich członków zarządu oraz wszystkich prokurentów),
3. W przypadku składania ofert przez podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie Zamówienia, wymagane oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale 9 ust. 2 muszą być złożone przez każdego wspólnie ubiegającego się o udzielenie Zamówienia Wykonawcę.

4. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia. Oświadczenie należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego. Wzór takiego oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, powinien on przedłożyć zaświadczenie właściwe dla miejsca zamieszkania, organu sądowego albo administracyjnego dotyczące niekaralności, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 2 lit. a, b, c, d składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiąc przed upływem terminu składania ofert
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o Zamówienie wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w punkcie 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.  
W/w dokumenty winny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
8. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
9. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana ostatecznie zobowiązany jest dostarczyć przed podpisaniem Umowy Wykonawczej na wezwanie Zamawiającego:

- a) w przypadku podmiotów występujących wspólnie (np. Konsorcja), umowę regulującą Konsorcjum lub inny dokument regulujący ich współpracę,
  - b) w przypadku powierzenia realizacji części robót budowlanych Podwykonawcom (zakres określony w załączniku nr 7 do SWZ), Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektów umów, regulujących ich współpracę;
  - c) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - d) oświadczenie Wykonawcy o możliwości dostawy Jednostki Wytwórczej, spełniających parametry określone w Tabelach 1, 2 PFU, w czasie umożliwiającym terminowe wykonanie Przedmiotu Zamówienia. Oświadczenie jest zawarte w Tabeli nr 1 Formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
10. Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach może wezwać Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli dokumentów lub oświadczeń wymaganych w SWZ lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli dokumenty, oświadczenia lub pełnomocnictwa zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne jest unieważnienie Postępowania. Oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia. Zmiany lub uzupełnienia dokonane w powyższym trybie nie mogą dotyczyć zmiany elementów oferty, które stanowią kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty.
11. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, Wykonawca jest zobowiązany udzielić wyjaśnień pod ryzykiem utraty wadium.

**10. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

1. Wszelka korespondencja z Zamawiającym musi być prowadzona w języku polskim.
2. Zamawiający udzieli wyjaśnień i odpowie na pytania Wykonawców do SWZ i załączników, jeśli takie zapytanie (na piśmie – pismo przesłane poprzez pocztę e-mail na adres: [bok@spec-pec.pl](mailto:bok@spec-pec.pl) lub dostarczone za pośrednictwem poczty czy też osobiście) wpłynie do niego najpóźniej na **7 dni przed otwarciem ofert tj. do dnia 16 lipca do godz. 12:00.**
3. Pytania do dokumentacji przetargowej Wykonawcy powinni przysyłać na adres email: [bok@spec-pec.pl](mailto:bok@spec-pec.pl) Zamawiający odpowie na wszelkie pytania Wykonawców poprzez zamieszczenie odpowiedzi na stronie internetowej <https://www.spec-pec.pl/przetargi>.
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień na zadane pytanie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przysyłając treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszczając na ww. stronie internetowej, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do Zamawiającego, w terminie wskazanym w pkt. 2.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 2 niniejszego rozdziału, lub dotyczy udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
6. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach oraz niezwłocznie poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację warunków Zamówienia.
7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
8. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.
9. Przed ostatecznym terminem składania ofert, Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach zmodyfikować SWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej <https://www.spec-pec.pl/przetargi>. Każda wprowadzona modyfikacja staje się częścią SWZ.
10. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami będą przekazywane pisemnie lub drogą elektroniczną.
11. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich Wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości, dotyczących treści SWZ. Informacje o terminie zebrania Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej w miejscu publikacji SWZ.



12. Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść SWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom biorącym udział w Postępowaniu o udzielenie Zamówienia (których oferty nie zostały odrzucone). Wskazana powyżej zmiana jest wiążąca dla wykonawców.

13. Wszelka korespondencja winna być kierowana na adres:

**Zakład Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o.o. w Kartuzach**

**ul. Franciszka Sędzickiego 26D, 83-300 Kartuzy**

lub mailem na adres: [bok@spec-pec.pl](mailto:bok@spec-pec.pl)

z dopiskiem: „Modernizacja źródła ciepła – budowa układu kogeneracyjnego z kotłem gazowym w Zakładzie Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Spółka z o. o.”

Znak sprawy: L.dz. 762/2024

**11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu w sprawie przetargu i udzielania wszelkich informacji jest:

Mateusz Cyra

Tel.: 785 006 542

e-mail: bok@spec-pec.pl

w godzinach 7.00-15.00,

## 12. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca musi zabezpieczyć dostarczaną Ofertę poprzez wniesienie wadium przed upływem terminu składania ofert. Oferty Wykonawców, którzy nie zabezpieczyli oferty wadium zostaną odrzucone. Wadium należy wnieść w wysokości **160 000 zł** (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) – przed upływem terminu składania ofert. Wadium musi obejmować okres związania ofertą, określony przez Zamawiającego w Rozdziale 13 SWZ.
2. W zależności od woli Wykonawcy wadium, może być wnoszone w następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium pieniężne, należy wnieść na rachunek Zamawiającego: 16 1160 2202 0000 0000 6192 4540 Bank Millennium Spółka Akcyjna.
4. Wadium wniesione w formie pieniężnej musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
5. Wadium wnoszone w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych (gwarancja musi być bezwarunkowa), należy złożyć w oryginale wraz ze składaną ofertą.
6. Kserokopię dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Oferta, która nie będzie zabezpieczona wadium w jednej z podanych form zostanie wykluczony odrzucona.
7. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po zakończeniu Postępowania przetargowego, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Zamawiający zwróci również wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie Zamówienia i złożeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, chyba że Wykonawcałoży pisemny wniosek o zatrzymanie wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na **wezwanie do złożenia lub uzupełnienia dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w Postępowaniu** nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie Zamówienia na warunkach określonych w ofercie, nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie Zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
11. Wadium jest nieoprocentowane i zwraca się je w wartości nominalnej.

**13. Termin związania ofertą**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 60 dni kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą, rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**14. Opis przygotowania ofert**

1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w Postępowaniu za wyjątkiem sytuacji opisanej w Rozdz. 20 ust. 2 SWZ. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Wykonawca może złożyć tylko jeden komplet dokumentów ofertowych w jednym wariantcie. Oferty wariantowe zostaną odrzucone.
3. Wykonawca biorący udział w Postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony formularz ofertowy, o treści odpowiadającej załącznikowi nr 1 do SWZ. W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie Zamówienia, Wykonawcy składają jeden formularz ofertowy.
4. Oferta musi spełniać wszystkie warunki zawarte w SWZ.
5. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski i poświadczone przez Wykonawcę. W przypadku ewentualnych rozbieżności w zakresie tłumaczenia Zamawiający za wiążące uznaje dokumenty złożone tylko w języku polskim.
6. Strony oferty wraz z załącznikami winny być ponumerowane. Strony oferty wraz z załącznikami winny być parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy i ostemplowane pieczęcią imienną. Oferta powinna być złożona w takiej formie, która uniemożliwi jej przypadkowe zdekompletowanie.
7. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana, jak i wycofanie oferty, wymaga zachowania formy pisemnej
8. Wszelkie poprawki, zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób, parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem do właściwego rejestru. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty, reprezentowania Wykonawcy w Postępowaniu i zaciąganiu zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty wynika z pełnomocnictwa – winno być ono udzielone (podpisane) przez osobę/osoby uprawnione zgodnie z wpisem do właściwego rejestru oraz dołączone do oferty (w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).
9. Wszystkie dokumenty, zaświadczenia i oświadczenia muszą zostać dostarczone w formie oryginałów lub czytelnych kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem (opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem”) przez Wykonawcę.
10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako

tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnej kopercie wewnętrznej wraz z jednoczesnym zapisem na kopercie „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie spakowane do koperty zewnętrznej.

11. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
12. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów załączonych do oferty.
13. Oświadczenia, o których mowa w SWZ dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów oraz dotyczące Podwykonawców, muszą być przedstawione w formie oryginału lub poświadczone za zgodność z oryginałem, tj. opieczątowane pieczęcią Wykonawcy i /lub jego podmiotów i opatrzone własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej.
14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. W przypadku kserokopii pełnomocnictwa wymaga się notarialnego poświadczenia za zgodność z oryginałem.
15. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.

**15. Miejsce i termin składania ofert****1. Forma złożenia oferty i jej otwarcie:**

Oferta powinna być w dwóch kopertach, które będą:

- zabezpieczone przed otwarciem (wystarczy, aby były zaklejone)
- koperta wewnątrz – opisana tytułem Postępowania z podaniem nazwy Wykonawcy
- koperta zewnętrzna – powinna być opisana tytułem Postępowania oraz klauzulą:  
„Nie otwierać przed godz. 12:30 dnia 23.07.2024 r.”

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego do dnia 23.07.2024 r. do godz. 12:00

Otwarcie nastąpi w dniu 23.07.2024 r. o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego.

2. Składający ofertę jest nią związany przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Oferta, która wpłynęła po terminie Zamawiający nie odsyła Wykonawcy i pozostawia w aktach bez jej uwzględnienia w Postępowaniu.
4. Oferty, które wpłynęły do Zamawiającego, są jego własnością i pozostają w jego aktach.
5. Koszt przygotowania oferty ponosi Wykonawca.
6. Ofertę należy złożyć na Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ w formie papierowej i podpisanej przez osoby posiadające pełnomocnictwo do reprezentacji. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia skanu Formularza ofertowego opatrzonego pieczęcią „za zgodność z oryginałem” lub dokumentu opatrzonego podpisem cyfrowym.
7. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji i powinna zawierać załączniki wskazane w pkt. 8.1.
8. Zamawiający może przesunąć termin składania ofert, ogłaszając zmianę za pośrednictwem strony internetowej <https://www.spec-pec.pl/przetargi>. W tym przypadku, wszelkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców, uprzednio odnoszące się do wcześniejszego terminu składania ofert, odnoszą się do nowego terminu składania ofert.
9. Oferty, dla których powiadomienie Zamawiającego o ich wycofaniu zostało złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty - nie zostaną otwarte i zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi obecnym: nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta została otwarta, informacje dotyczące kryteriów oceny ofert, wyszczególnionych w Rozdziale 17 SWZ,
10. Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, Zamawiający przekazuje im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej.
11. Postępowanie o udzielenie Zamówienia jest jawne.

12. Niezwłocznie po otwarciu złożonych ofert, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia;
- b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- c) Ceny i innych istotnych elementów ofert.

13. Zamawiający sporządzi protokół z otwarcia ofert. Protokół z Postępowania o udzielenie Zamówienia wraz z załącznikami jest jawny. Informacje dotyczące przebiegu sprawdzania, wyjaśniania, opinii biegłych, oświadczenia, oceny, porównywania ofert, informacje składane przez Wykonawcę itp. dokumenty stanowiące załączniki do protokołu Postępowania o udzielenie Zamówienia, nie zostaną ujawnione do momentu ogłoszenia wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnienia Postępowania.

14. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.



**16. Sposób obliczania Ceny**

1. Zamawiający zawrze z jednym Wykonawcą dwie umowy obejmujące łącznie całość Przedmiotu Zamówienia: Umowę wykonawczą oraz umowę serwisową.
2. Za wykonanie Zamówienia Wykonawca w przedstawionej ofercie określi ceny ryczałtowe:
  - a) Cenę łączną realizacji Zadania Inwestycyjnego,
  - b) Cenę usług serwisowych świadczonych w okresie od 0 mth do 79 999 mth dla prac przedstawionych w załączniku nr 3 tj. Umowa serwisowa.
3. Cena ofertowa realizacji Zadania Inwestycyjnego oraz ceny usług serwisowych winny zostać podane przez Wykonawcę w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. W formularzu ofertowym należy podać Cenę bez VAT wykonania Zamówienia, stawkę podatku VAT oraz Cenę z VAT wykonania Zamówienia w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Cena oferty musi obejmować: wszelkie koszty, które winien ponieść Wykonawca, w celu zapewnienia prawidłowego i terminowego zaprojektowania i wykonania Zadania Inwestycyjnego, wszelkie koszty, które winien ponieść Wykonawca w celu zapewnienia serwisowania Jednostki Wytwórczej umożliwiających jej pracę zgodnie z umową serwisową.
6. Zaoferowana Cena Zadania Inwestycyjnego winna być ceną jednoznaczną i stałą dla całego okresu realizacji budowy.
7. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Zamówienia, a bez których nie można wykonać Zamówienia w zakresie podanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, zgodnie z SWZ, obowiązującymi przepisami prawa, wydanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, z uwzględnieniem opłat celnych.
8. Cena oferty stanowić będzie ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów realizacji. Wykonawca nie będzie mógł zażądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawierania umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych robót i innych świadczeń.
9. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
10. Podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym Cena usług serwisowych winna być ceną jednoznaczną i określać całkowity koszt związany z usługą serwisową urządzeń w okresie od 0 mth do 79 999 mth pracy urządzenia.
11. Cena ofertowa za jeden rok usług serwisowych będzie podlegała waloryzacji zgodnie z zapisami Umowy serwisowej § 15 ust. 2, na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług

konsumpcyjnych za poprzedni rok, ogłaszanego przez GUS. Waloryzacja Ceny następować będzie z dniem 1 lipca każdego roku, o czym Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie. Pierwsza waloryzacja nastąpi 1 lipca 2026 r.

12. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej Ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek zgodnie z obowiązującymi przepisami naliczyć jako VAT należny.
13. Jeżeli Zamawiający nie dokona odmiennych ustaleń, to Cena obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu i w związku z realizacją umowy/Zamówienia, niezależnie od miejsca jej realizacji.

**17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i ich waga.**

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które odpowiadają wymaganiom specyfikacji przetargowej. Oferty, które nie spełniają warunków określonych w Rozdziale 7 ust. 2 SWZ zostaną odrzucone.
2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonych w SWZ.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium o następującym znaczeniu:

Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium [%]	Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Cena Zadania Inwestycyjnego ( $C_{zi}$ )	60%	60 pkt.
SERWIS (S)	30%	30 pkt.
Sprawność całkowita	10%	10 pkt.

$C_{zi}$  – Cena netto Zadania Inwestycyjnego

**SERWIS (S)** - Cena netto serwisu tj. za usługi serwisowe świadczone w okresie od 0 mth do 79 999 mth pracy

**SPRAWNOŚĆ CAŁKOWITA** – sprawność osiągnięta dla parametrów pracy 90/70°C i schłodzenia spalin do 100°C (zgodnie z normą ISO 3046-1d)

1. Punkty za ocenę spełnienia kryterium poszczególnych zostaną przyznane zgodnie z poniższymi wzorami:

 **$C_{zi}$  netto**

$$C_{zi} = \frac{C_{min}}{C_o} * 60\%$$

Gdzie:

$C_{min}$  – minimalna oferowana Cena

$C_o$  – Cena z danej oferty

**SERWIS (S)**

$$S = \frac{S_{min}}{S_o} * 30\%$$

Gdzie:

$S_{min}$  – minimalna oferowana Cena serwisu

$S_o$  – Cena z danej oferty

**Sprawność całkowita  $\eta$**

$$\eta = \frac{(\eta_o - 89\%)}{(\eta_{max} - 89\%)} * 10\%$$

Gdzie:

$\eta_o$  – sprawność z danej oferty

$\eta_{max}$  – maksymalna oferowana sprawność

Łączna ilość punktów liczona będzie w następujący sposób:

$$\sum C_{zi} + S + \eta$$

2. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą, przez którą należy rozumieć ofertę, która została najwyżej oceniona, zgodnie z kryteriami określonymi w SWZ.
3. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty, na dodatkowe negocjacje Ceny oraz innych warunków, stanowiących kryterium oceny oferty.
4. Po otrzymaniu i ocenie ofert Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaproponował najkorzystniejszą ofertę, przy spełnieniu kryteriów SWZ.
5. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który złoży kompletną ofertę spełniającą wymagania Zamawiającego określone w niniejszej SWZ i którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w zgodnej z przyjętymi kryteriami ocenie punktowej.
6. Zamówienia udziela się Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami „Regulaminu dokonywania zakupu ZEC SPEC-PEC Kartuzy” z dn. 02.10.2023 r.

**18. Zawarcie umowy**

1. O miejscu i terminie podpisania umów Zamawiający powiadomi pisemnie wybranego Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy na realizację Zadania Inwestycyjnego oraz Umowy Serwisowej.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umów powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich tożsamość i umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. Zamawiający zawrze Umowę na realizację Zadania Inwestycyjnego oraz Umowę Serwisową w terminie nie dłuższym niż 10 dni od przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy na realizację Zadania Inwestycyjnego oraz Umowę Serwisową lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
5. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
  - a) zmianie siedziby firmy,
  - b) zmianie nazwy firmy,
  - c) ogłoszeniu upadłości,
  - d) otwarciu likwidacji firmy,
  - e) zawieszeniu działalności,
  - f) zmianie osób reprezentujących.

**19. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy na realizację Zadania Inwestycyjnego do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% Ceny brutto za realizację Zadania Inwestycyjnego.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) w pieniądzu,
  - b) w poręczeniach bankowych lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
  - c) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - d) w gwarancjach bankowych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany przed podpisaniem umowy.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet wnoszonego zabezpieczenia.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o którym mowa w punkcie. 1 w następujący sposób:
  - a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Zamówienia i uznania go, przez Zamawiającego, za należyte wykonane,
  - b) 30% wartości zabezpieczenia po 15 dniach po zakończeniu okresu rękojmi za wady (60 miesięcy),
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniężnej podlega zwrotowi wraz z odsetkami wynikającymi z prowadzenia rachunku bankowego oraz po potrąceniu prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
8. Poręczenia, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, muszą zawierać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Projekt takiego zabezpieczenia należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji nie później niż na 3 dni robocze przed datą podpisania umowy.
9. Szczegółowe informacje nt. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy znajdują się we wzorze Umowy Wykonawczej.

**20. Unieważnienie Postępowania**

1. Zamawiający unieważni Postępowanie o udzielenie Zamówienia, jeżeli:
  - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
  - b) cena najkorzystniejszej oferty tj. łączna Cena za wykonanie Przedmiotu Zamówienia przewyższa wartość szacunkową
  - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie Postępowania lub wykonanie Zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie Zamówienia.
2. W przypadku unieważnienia Postępowania z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w Postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

**21. Odrzucenie oferty**

1. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach wskazanych w oddziale 7 ust. 11 oraz ofertę:
  - a. wykonawcy, który w ciągu ostatnich 24 miesięcy przed wszczęciem Postępowania wyrządzili szkodę Zamawiającemu nie wykonując Zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia Postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - b. wykonawcy, w stosunku do którego otwarto Postępowanie likwidacyjne lub ogłoszono upadłość;
  - c. wykonawcy, który nie spełnia kryteriów udziału w Postępowaniu określonych w SWZ,
  - d. wykonawcy, który nie złożył oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w Postępowaniu stanowiącego załącznik nr 1 do „Regulaminu dokonywania zakupu ZEC SPEC-PEC Kartuzy” z dn. 02.10.2023 r. lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, jeśli takie oświadczenie lub dokumenty były wymagane;
  - e. wykonawcy, który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego Postępowania;
  - f. wykonawcy, który nie wniósł wadium, w Postępowaniu, w którym było ono wymagane, wniósł je w niewłaściwej formie lub nie zgodził się na przedłużenie okresu związania ofertą.
  - g. wykonawcy, który składając ją popełnia czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.),
  - h. które zawierają błędy w obliczeniu Ceny, nie dotyczy to jednak błędów w postaci:
    - oczywistych omyłek pisarskich,
    - oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,które Zamawiający poprawia niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
  - i. wykonawcy, który nie wziął udziału w wizji lokalnej, w Postępowaniu, w którym był on wymagany,
  - j. które są nieważne na podstawie odrębnych przepisów.
2. Zamawiający zawiadamia wykonawcę o odrzuceniu jego oferty niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę odrzucenia.



**22. Środki odwoławcze przysługujące Wykonawcy**

1. Wobec czynności podjętych w toku Postępowania o udzieleniu Zamówienia Wykonawca może złożyć uzasadniony, pisemny protest do Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia, w którym Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej informację dotyczącą wyniku postępowania, stanowiącą według niego podstawę wniesienia protestu.
2. We wniosku Wykonawca powinien podać czynności podlegające oprotestowaniu oraz proponowany sposób rozstrzygnięcia.
3. Zamawiający rozpatruje protest w terminie do 7 dni od dnia otrzymania pisemnego protestu. Po rozpatrzeniu protestu Wykonawcy nie przysługują dalsze środki odwoławcze.
4. W przypadku wniesienia protestu, aż do jego rozstrzygnięcia, nie wolno zawrzeć umowy z wybranym Wykonawcą.
5. Wniesienie protestu możliwe jest tylko przed podpisaniem umowy, dotyczącej realizacji Zadania Inwestycyjnego.

**23. Istotne dla Stron postanowienia umowy**

1. Informacja na temat obowiązków Wykonawcy, dotyczące wszelakich przyszłych zobowiązań, jakie związane są z wykonaniem umowy po wygraniu przetargu oraz informacja na temat kar i odszkodowań zawarta jest we wzorach umów, stanowiących załączniki nr 2 i 3 do SWZ.
2. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem treści wzorów umowy.

## 24. Informacje dodatkowe

Zamawiający w świetle art. 13 ust. 1 i 2 RODO informuje, że względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio pozyskał, to jest w szczególności:

- a) wykonawcy będącego osobą fizyczną,
  - b) wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą,
  - c) pełnomocnika wykonawcy będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w pełnomocnictwie),
  - d) członka organu zarządzającego wykonawcy, będącego osobą fizyczną (np. dane osobowe zamieszczone w informacji z KRK),
  - e) osoby fizycznej skierowanej do przygotowania i przeprowadzenia Postępowania o udzielenie Zamówienia publicznego.
1. Administratorem danych osobowych jest **Zakład Energetyki Ciepłej SPEC-PEC sp. z o.o., ul. Franciszka Sędzickiego 26D, 83-300 Kartuzy.**

**Kontakt:** Lucyna Maliszewska

**e-mail:** [bok@spec-pec.pl](mailto:bok@spec-pec.pl)

**tel.:** 785 006 549

Z Inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie mogą się Państwo skontaktować poprzez adres e-mail [bok@spec-pec.pl](mailto:bok@spec-pec.pl) lub na adres korespondencyjny Administratora.

2. Pozyskane dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z Postępowaniem o udzielenie Zamówienia publicznego na, Znak sprawy: L.dz. 762/2024 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja Postępowania;
4. Dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania umowy oraz rękojmi i gwarancji;
5. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. Osoby fizyczne, które udostępniły dane osobowe, mają prawo:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7. nie przysługuje zaś:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**25. Załączniki do SWZ:**

Nr 0 – Definicje i skróty

Nr 1 – Formularz ofertowy.

Nr 2 – Umowa Wykonawcza – wzór

Nr 3 – Umowa serwisowa – wzór

Nr 4 - Harmonogram rzeczowo – finansowy

Nr 5 – Oświadczenie - Wykonawcy wspólnie składający ofertę

Nr 6 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia.

Nr 7 - Zakres prac, które Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców.

Nr 8A – Wykaz wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub rozbudowie instalacji do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji.

Nr 8B – Wykaz wykonanych robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji źródła ciepła o mocy powyżej 0,99 MWt.

Nr 8C – Wykaz zrealizowanych usług projektowych.

Nr 8D – Wykaz zrealizowanych lub trwających Umów serwisowych.

Nr 9 – Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej

Nr 10 - Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w Postępowaniu

Nr 11 - Oświadczenie dot. przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie

Nr 12 - Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby

Nr 13 – PFU wraz z załącznikami