

Kartuzy, dnia 20 sierpnia 2021 r.

**Zaproszenie do składania ofert na
„REMONT KOTŁA WĘGLOWEGO WR-5 W CIEPŁOWNI MIEJSKIEJ K-3”**

Zakład Energetyki Ciepłej SPEC- PEC sp. z o.o. z siedzibą w Kartuzach /83-300/ przy ul. Franciszka Sędzickiego 26D, zaprasza do złożenia oferty na wymianę części ciśnieniowej (węzownicy) kotła rusztowego WR-5 opalanego miałem węglowym, w kotłowni K-3 przy ul. Sędzickiego 38 w Kartuzach:

I. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Demontaż uszkodzonej węzownicy wskazanej w załączniku nr 4,
2. Dostawa i montaż nowej węzownicy. Dokładna długość węzownic zostanie określona przez Wykonawcę na podstawie wizji w terenie oraz po przeanalizowaniu dostępnej na terenie zainstalowanego kotła dokumentacji (książka rewizyjna kotła),
3. Sprawdzenie poprawności działania,
4. Wykonanie niezbędnych badań i pomiarów,
5. Wykonanie i uzgodnienie dokumentacji z Urzędem Dozoru Technicznego
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej,
7. Warunki gwarancji: minimum 12 miesięcy.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie Zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia,
3. zrealizowali przynajmniej 3 zadania polegające na budowie, remoncie lub modernizacji kotła o nominalnej mocy cieplnej powyżej 2MW, potwierdzone referencjami lub protokołem odbioru.

Wykonawcy nie mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w konsorcjum).

Złom stalowy z demontażu przekazać należy Zamawiającemu a pozostałe odpady do utylizacji po stronie Wykonawcy.

Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium.

Oferent nie może zlecić wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom.

Zamawiający nie wymaga lecz zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.

IV. OSOBY DO KONTAKTU

Wszelkie pytania proszę składać drogą mailową na adres bok@spec-pec.pl lub telefonicznie pod numerem 58 681 39 14.

W sprawach technicznych należy kontaktować się z przedstawicielem Zamawiającego:
Mateusz Cyra tel. 785 006 542

V. TERMIN REALIZACJI

Rozpoczęcie prac możliwe po 18.10.2021r

Termin zakończenia prac wraz z uzgodnieniem w UDT do 31.12.2021r

Do niniejszego zapytania ofertowego znajduje zastosowanie Regulamin dokonywania zakupów, dostępny w wersji elektronicznej pod adresem: <http://www.spec-pec.pl/regulamin.php>. W ramach postępowania przetargowego ZEC SPEC-PEC Kartuzy Sp. z o.o. może wezwać oferenta, którego oferta nie spełnia wymogów wynikających z niniejszego zapytania, do jej uzupełnienia lub poprawienia.

VI. TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Oferty należy złożyć drogą elektroniczną do dnia **03.09.2021 r. do godziny 12:00** na adres e-mail: bok@spec-pec.pl. Oferta jest uważana za złożoną w terminie pod warunkiem jej wpływu przed upływem w/w terminu na wskazany powyżej adres email i pod warunkiem otrzymania przez Wykonawcę od Zamawiającego potwierdzenia odbioru wiadomości e-mail Wykonawcy, zawierającej ofertę.

Do oferty należy dołączyć:

1. oświadczenie oferenta, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia do składania ofert.
2. dokumenty (w tym referencje) potwierdzające spełnienie warunku z pkt III.3 niniejszego zaproszenia do składania ofert,

VII. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Zamówienie zostanie udzielone Oferentowi, który zaproponował najniższą cenę przy spełnieniu warunków z pkt. II i III.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Projekt umowy,
3. Oświadczenie oferenta.
4. Dokumentacja zdjęciowa

Zakład Energetyki Ciepłej
"SPEC-PEC" Spółka z o.o.

Marek Dawidowski
Prezes Zarządu

Zakład Energetyki Ciepłej
SPEC-PEC Sp. z o.o.
ul. Franciszka Sędzickiego 26D
83-300 Kartuzy

Dane Oferenta:

Nazwa i adres:

.....

NIP: REGON:

TEL: FAX:

e-mail:

O F E R T A

Zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert na wymianę części ciśnieniowej (wężownicy) kotła rusztowego WR-5 opalanego miałem węglowym ,w kotłowni K-3 z dnia 20.08.2021 r. oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

za cenę ryczałtową:

netto

słownie:

brutto

słownie:

okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia: - miesięcy

1. Jesteśmy/nie jesteśmy płatnikami podatku VAT* (niewłaściwe skreślić)

2. **Zastrzegamy: całość*/część na stronach oferty*,/ nie zastrzegamy oferty*,
jako tajemnicy przedsiębiorstwa. *(niewłaściwe skreślić)**

Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - Zaproszeniem do składania ofert na wymianę części ciśnieniowej (wężownicy) kotła rusztowego na miał węglowy WR-5 w kotłowni oraz zdobyliśmy konieczne informacje do prawidłowego przygotowania oferty i nie wnosimy do nich żadnych uwag i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy, której projekt stanowił załącznik nr 2 do ww. zaproszenia do składania ofert.,
- 2) w okresie 3 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania wszystkie zamówienia zostały wykonane przez nas z należytą starannością,
- 3) w stosunku do firmy nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

- 4) firma nasza jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 5) posiadamy uprawnienia do zrealizowania przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji warunków zamówienia,
- 6) dysponujemy niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania niniejszego zamówienia i znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 7) uważamy się za związanych naszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Ofertę naszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Integralną częścią oferty są następujące niżej wymagane dokumenty:

1.
2.
3.
4.

.....
podpis osób wskazanych w dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo

PROJEKT
UMOWA nr

Zawarta w Kartuzach w dniu pomiędzy:

Zakładem Energetyki Ciepłej SPEC-PEC Sp. z o.o. w Kartuzach ul. Franciszka Sędzickiego 26D, 83-300 Kartuzy, posiadająca kapitał zakładowy w wysokości 4 841 200 zł, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS 0000065917, NIP 589-000-91-37, reprezentowaną przez Marka Dawidowskiego – Prezesa Zarządu, zwaną w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, wpisanym do rejestru przedsiębiorców - Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr wpisu, NIP, REGON reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą.

Strony niniejszej umowy postanawiają co następuje

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach zadania: Remont kotła węglowego WR-5 w Ciepłowni Miejskiej K-3 oraz prace wskazane w Zapytaniu ofertowym - Zaproszeniu do składania ofert na wymianę części ciśnieniowej (jednej wężownicy) kotła rusztowego WR-5 opalanego miałem węglowym z dnia 20.08.2021 r.
2. Wykonawca oświadcza, iż wskazane powyżej roboty wykona zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
3. W razie rozbieżności interpretacyjnych ustala się następującą gradację dokumentacji: niniejsza Umowa, Zapytanie ofertowe z dnia 20.08.2021 r. (załącznik nr 1), oferta Wykonawcy (załącznik nr 2).
4. Wykonawca uwzględnił fakt, że prace będą realizowane w budynku, w którym pracują pracownicy Zamawiającego i podejmie on odpowiednie działania w celu zminimalizowania uciążliwości prac.

§ 2. OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się z budynkiem, w którym będą realizowane prace oraz, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane, mogące mieć

wpływ na ocenę ryzyka i okoliczności realizacji przedmiotu Umowy. Do otrzymanych danych i informacji Wykonawca nie wnosi uwag.

2. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne doświadczenie i wiedzę by wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że posiada wystarczające siły i środki finansowe oraz pracowników z odpowiednimi uprawnieniami i kwalifikacjami niezbędnymi do właściwej realizacji niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest świadomy obowiązującego stanu pandemii Covid-19 i dokona w swoim przedsiębiorstwie odpowiednich działań, które umożliwiają jego sprawne funkcjonowanie, w tym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3. TERMINY

1. Strony ustalają następujący termin wykonania całości prac objętych przedmiotem Umowy:
.....
2. Termin zakończenia przedmiotu Umowy ulega przedłużeniu wyłącznie wskutek:
 - a) wstrzymania prac przez Zamawiającego, albo przerw w wykonywaniu prac powstałych na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność wyłącznie Zamawiający,
 - b) wystąpienia przeszkód, których Wykonawca nie mógł przewidzieć, mimo dochowania należytej staranności, pod warunkiem zgłoszenia faktu ich wystąpienia Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 2 dni roboczych od dnia ich zaistnienia.
3. Termin zakończenia przedmiotu Umowy przedłuża się o czas trwania zdarzeń, opisanych powyżej w § 3 ust. 2.

§ 4. OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) współdziałania z Wykonawcą w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy, a w szczególności do uzgadniania z Wykonawcą rozwiązań problemów pojawiających się w trakcie realizacji Umowy,
 - b) zapewniania dostępu Wykonawcy do terenu przedsiębiorstwa, w tym do korzystania z sieci elektrycznej i wodociągowej, w celu zapewnienia sprawnego przebiegu realizacji Umowy,
 - c) zapewnienia zaangażowania swoich pracowników lub innych wyznaczonych osób w terminach i wymiarze czasowym niezbędnym do realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, o ile nie będzie to prowadziło do naruszenia bezwzględnie obowiązujących przepisów o czasie pracy określonych w kodeksie pracy i w przepisach szczególnych,
1. Wykonawca zobowiązuje się, że w toku wykonywania Umowy będzie:
 - a) wykonywał swoje obowiązki wynikające z Umowy z zachowaniem najwyższej staranności, zasadami wiedzy technicznej, a przedmiot Umowy będzie odpowiadał specyfikacji technicznej,
 - b) dbał o terminową realizację Umowy,

- c) niezwłocznie informował Zamawiającego o wszystkich zagrożeniach, które mogą skutkować niezłożeniem w terminie wniosku o dofinansowanie oraz wszelkich stwierdzonych przez siebie nieprawidłowościach przy realizacji Umowy,
- d) w pełni odpowiedzialny za zapewnienie bezpieczeństwa pracy.

§ 5. WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: złotych /słownie: złotych 00/100 netto/ plus podatek VAT w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie, ustalone powyżej w ust. 1, nie podlega waloryzacji i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że w kwocie wynagrodzenia, określonego powyżej w ust. 1, zawarte są również wszystkie koszty i prace, które nie były ujęte w ofercie, a które powinny być wykonane dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.

§ 6. PODWYKONAWCY

Wykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom.

§ 7. ODBIORY

Odbiór przedmiotu Umowy następuje po zakończeniu prac, na podstawie zgłoszenia Wykonawcy i w przypadku braku uwag ze strony Zamawiającego potwierdzonym na protokole odbioru podpisanym przez obie strony.

Warunkiem przystąpienia do odbioru jest wydanie Zamawiającemu przez Wykonawcę uzgodnionej dokumentacji w Urzędzie Dozoru Technicznego.

§ 8. ROZLICZENIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto podane przez Wykonawcę w fakturze. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wypłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 (dwadzieścia jeden) dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. W przypadku rozszerzenia zakresu prac przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do dodatkowego wynagrodzenia wyliczonego według cen ustalonych z Zamawiającym. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego prac zamiennych zmniejszających zakres przedmiotu Umowy lub zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę będącą różnicą wartości prac podstawowych i zamiennych lub o kwotę stanowiącą wartość prac zaniechanych.
5. Wszelkie zmiany zakresu prac wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

6. Wykonawca oświadcza, iż zrzeka się roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie prac będących przedmiotem Umowy czy innych błędów Wykonawcy oraz że wartości pracy przyjęte do określenia ryczałtowej należności za wykonanie prac są wystarczające do wykonania całości przedmiotu Umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

§ 9. GWARANCJA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne wykonanych robót, zmniejszające ich wartość lub użyteczność.
2. Zamawiający z tytułu rękojmi lub gwarancji może żądać usunięcia wady lub dokonać obniżenia wynagrodzenia wedle swego uznania.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i przedłuża okres rękojmi na miesięcy, liczony od dnia odbioru końcowego inwestycji przez Zamawiającego od Wykonawcy.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody z powodu istnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. O wykryciu wady Zamawiający bezzwłocznie zawiadomi Wykonawcę podając termin i miejsce oględzin, w ramach których sporządzony zostanie odpowiedni protokół lub notatka.
6. Wykonawca bezzwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 (siedem) dni usunie wykrytą wadę albo doręczy Zamawiającemu odpowiednią fakturę VAT korekta. Wydłużenie terminu na usunięcie wady jest możliwe w sytuacji, gdy z przyczyn technologicznych jej usunięcie w terminie 7 dni jest niemożliwe. W takiej sytuacji Zamawiający wyznaczy nowy termin na usunięcie wady.
7. Brak terminowej reakcji ze strony Wykonawcy na zgłoszone roszczenie o usunięcie wady uprawnia Zamawiającego do:
 - a) usunięcia wady we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz
 - b) żądania zapłaty kary umownej.
8. Okres gwarancji i rękojmi na wadliwy element przedłuża się o czas niemożności korzystania z niego oraz czas wykonania naprawy gwarancyjnej.

§ 10. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej z tytułu opóźnienia:
 - a) zakończeniu realizacji całości robót, składających się na Przedmiot Umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego netto, wskazanego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - b) w usunięciu wad, ujawnionych w okresie gwarancji - 0,2 % wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

§ 11. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
 - a) Wykonawca podzleca wykonanie przedmiotu Umowy bez zgody Zamawiającego,
 - b) Wykonawca przekroczy termin wskazany w § 3 ust. 1 o ponad 7 dni roboczych.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

§ 12. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie:
 - a)
kontakt tel.:, email:
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:
 - a)
kontakt tel.:, email:
3. Zamawiający może zmienić swoich przedstawicieli w każdym czasie, informując o tym pisemnie, faxem lub emailem Wykonawcę, wraz z podaniem danych niezbędnych do kontaktu z tymi Przedstawicielami.

§ 13. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1/. **Załącznik nr 1** – Zapytanie ofertowe z dnia 20.08.2021 r.
 - 2/. **Załącznik nr 2** - oferta Wykonawcy z dnia
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w razie braku porozumienia skierują do Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.

Za ZAMAWIAJĄCEGO:

Za WYKONAWCĘ:

....., dnia2021 r.

.....

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Przystępując do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na

.....

Wykonawca niniejszym oświadcza, że:

1. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
2. posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia,
3. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny, a także zatrudnia pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. jego sytuacja finansowa zapewni należyte wykonanie zamówienia,
5. nie podlega wykluczeniu z postępowania zgodnie z pkt II.3 Regulaminu dokonywania zakupów,
6. na każde żądanie Zamawiającego dostarczy w ciągu 7 dni odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość oświadczenia.

Ponadto Wykonawca oświadcza, że:

1. zapoznał się ze wszystkimi warunkami postępowania i akceptuje je w całości,
2. złożona przez niego oferta odpowiada warunkom postępowania i jest ważna przez okres związania, określony przez Zamawiającego,
3. w przypadku wyboru jego oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy w terminie zaproponowanym przez Zamawiającego, nie później jednak niż w okresie związania ofertą, jeżeli taki termin został wyznaczony,
4. dokonał wizji lokalnej, jeżeli potrzeba jej przeprowadzenia została zaznaczona w SIWZ.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ

